

DECRETO DEL DIRIGENTE

Oggetto: **P.F. CFS – Art. 9 D.L. N. 66/2014 – Adesione convenzione SUAM Soggetto Aggregatore – Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso alle amministrazioni della Regione Marche – Lotto 1 – Periodo dal 01.03.2022 al 28.02.2026 presso le varie sedi ASSAM – Importo stimato Euro 260.000,00, oltre l'IVA dovuta per legge – CIG convenzione 85362532D2 – CIG derivato 90891381F5**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto e ritenuto, per i motivi riportati nello stesso e che vengono condivisi, di emanare il presente atto;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria da parte del responsabile della struttura competente dell'A.S.S.A.M.;

VISTA la L.R. 14.01.1997 n.9 "Istituzione dell'agenzia per i servizi nel settore agroalimentare delle Marche (A.S.S.A.M.). Soppressione dell'Ente di Sviluppo Agricolo delle Marche (ESAM)" (BUR 23.01.1997 n.7) e s.m.i.;

VISTA la L.R. 16.09.2013 n. 28 "Riordino dell'A.S.S.A.M." (BUR 26.09.2013 n. 75) e s.m.i.;

VISTA la L.R. 18.05.2004 n.13 "Norme concernenti le agenzie, gli enti dipendenti e le aziende operanti in materia di competenza regionale" (BUR 27.05.2004 n.54);

VISTI il Regolamento Amministrativo-Contabile ed il Regolamento per l'acquisizione di lavori servizi e forniture sottosoglia dell'ASSAM, approvati con decreto del Direttore n. 509 del 30.09.2019;

VISTO il Decreto Direttore n. 335 del 21.12.2021 - Approvazione programma di attività e bilancio preventivo economico 2021 e programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021-2022;

VISTO il Decreto Direttore n. 34 del 24.01.2022 - Programma di attività e bilancio preventivo economico 2021 – Rimodulazione schede Progetti;

DECRETA

- di aderire, ai sensi dell'art. 9, commi 3 e 3 bis, del D.L. n. 66/2014 e s.m.i., alla Convenzione per il SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AMMINISTRAZIONI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE MARCHE N. GARA SIMOG 7964703, Lotto 1, stipulata tra SUAM Soggetto Aggregatore della Regione Marche e l'operatore economico ENGIE SERVIZI S.P.A. di Roma - P.I. 06289781004, C.F. 07149930583, per il periodo dal 01.03.2022 al 28.02.2026, per un importo complessivo stimato pari ad Euro 260.000,00, oltre l'IVA dovuta per legge, presso le varie sedi ASSAM di seguito dettagliate:



- 1) Sede legale Via dell'Industria 1 Osimo Stazione AN
 - 2) Centro agrochimico ed Azienda agraria sperimentale Via Roncaglia 20 Jesi AN
 - 3) Azienda agraria sperimentale Contrada/Via San Marziale 30 A - Località Valmir Petritoli FM
 - 4) Azienda agraria sperimentale Contrada Aso 20 Carassai AP
 - 5) Vivaio Bruciate Contrada Cesano Bruciata 140 Senigallia AN
 - 6) Vivaio Valmetauro Via Macina 2 Sant'Angelo in Vado PU
 - 7) Vivaio San Giovanni Gualberto Via Piane del Chienti 17/bis Pollenza MC
 - 8) Vivaio Altotenna Via Pian di Contro snc Amandola FM
 - 9) Centro Agrometeo Locale ed Ufficio fitosanitario Via Marconi 3 Calcinelli di Colli al Metauro PU
- di autorizzare l'invio dell'Ordinativo di Fornitura, allegando il riepilogo di adesione generato attraverso la piattaforma GT-SUAM, il piano dettagliato degli interventi (PDI) ed il DUVRI, conservati agli atti, relativi alla convenzione sopracitata;
 - di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, il "Responsabile Unico del Procedimento" nella persona del Rag. Mauro Mazzieri, responsabile P.O. "Gestione risorse strumentali, patrimoniali e contabilità dell'ASSAM";
 - di precisare che, in attuazione delle indicazioni emanate dalle determinazioni dell'AVCP (ANAC) n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010, per il servizio di che trattasi si è provveduto a richiedere il seguente CIG SIMOG derivato: 90891381F5 (CIG convenzione 85362532D2);
 - di impegnare sul Bilancio ASSAM 2022, a favore della ENGIE SERVIZI S.P.A. di Roma - P.I. 06289781004, C.F.: 07149930583, l'importo complessivo di Euro 32.777,00, oltre l'IVA dovuta per legge, come di seguito dettagliato:
 - o Euro **14.439,03**, IVA inclusa (imponibile Euro 11.835,27 + IVA 2.603,76), P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Patrimonio" cod. 10.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, per il periodo 01.03.2022 al 31.12.2022 presso la Sede legale Via dell'Industria 1 Osimo Stazione AN;
 - o Euro **8.289,05**, IVA inclusa (imponibile Euro 6.794,30 + IVA 1.494,75), P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Patrimonio" cod. 10.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, per il periodo 01.03.2022 al 31.12.2022 presso il Centro agrochimico ed Azienda agraria sperimentale Via Roncaglia 20 Jesi AN;
 - o Euro **1.196,82**, IVA inclusa (imponibile Euro 981,00 + IVA 215,82), P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Patrimonio" cod. 10.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, per il periodo 01.03.2022 al 31.12.2022 presso l'Azienda agraria sperimentale Contrada/Via San Marziale 30 A - Località Valmir Petritoli FM;
 - o Euro **2.211,86**, IVA inclusa (imponibile Euro 1.813,00 + IVA 398,86), P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Patrimonio" cod. 10.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, per il periodo 01.03.2022 al 31.12.2022 presso l'Azienda agraria sperimentale Contrada Aso 20 Carassai AP;
 - o Euro **2.079,75**, IVA esclusa (imponibile Euro 2.079,75 + IVA 457,55) (ditta commerciale), P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Attività Vivaistica" cod. 7.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, per il periodo 01.03.2022 al 31.12.2022 presso il Vivaio Bruciate Contrada Cesano Bruciata 140 Senigallia AN;



- Euro **2.264,87**, IVA esclusa (imponibile Euro 2.264,87 + IVA 498,27) (ditta commerciale), P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Attività Vivaistica" cod. 7.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, per il periodo 01.03.2022 al 31.12.2022 presso il Vivaio Valmetauro Via Macina 2 Sant'Angelo in Vado PU;
 - Euro **2.040,06**, IVA esclusa (imponibile Euro 2.040,06 + IVA 448,81) (ditta commerciale), P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Attività Vivaistica" cod. 7.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, per il periodo 01.03.2022 al 31.12.2022 presso il Vivaio San Giovanni Gualberto Via Piane del Chienti 17/bis Pollenza MC;
 - Euro **4.564,86**, IVA esclusa (imponibile Euro 4.564,86 + IVA 1.004,27) (ditta commerciale), P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Attività Vivaistica" cod. 7.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, per il periodo 01.03.2022 al 31.12.2022 presso il Vivaio Altotenna Via Pian di Contro snc Amandola FM;
 - Euro **492,76**, IVA inclusa (imponibile Euro 403,90 + IVA 88,86), P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Patrimonio" cod. 10.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, per il periodo 01.03.2022 al 31.12.2022 presso il Centro Agrometeo Locale ed Ufficio fitosanitario Via Marconi 3 Calcinelli di Colli al Metauro PU;
- di procedere con successivi atti alla liquidazione e al pagamento delle relative fatture mensili, previa verifica della regolare esecuzione della attività svolta e della regolarità contributiva (DURC), tenendo conto della scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26.10.1972 n. 633, così come integrato e modificato dal D.L. 24.04.2017 n. 50, convertito con modifiche dalla Legge 21.06.2017 n. 96 e tenendo conto del reverse charge di cui alla circolare della Agenzia delle Entrate n. 14/E del 27.03.2015;
 - di procedere con successivi atti all'impegno, liquidazione e pagamento delle somme dovute sui Bilanci ASSAM 2023, 2024, 2025, e 2026;
 - di impegnare, liquidare e pagare a favore della Regione Marche C.F. 80008630420 l'importo Euro **818,11**, sul Bilancio ASSAM 2022, P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Amministrazione" cod. 11.1, "Altre spese specifiche – Spese e servizi vari", codice 205013, per il periodo 01.03.2022 al 28.02.2026 a titolo di quota di incentivi per funzioni tecniche nei limiti e nei casi previsti dall'art. 113 commi 2 e 5 del D.lgs. n. 50/2016;
 - di dichiarare, in relazione al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che il sottoscritto Dirigente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, e di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di altre situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della D.G.R. 64/2014 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2019;
 - di pubblicare il presente atto per estremo sul sito www.norme.marche.it;
 - di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito www.assam.marche.it.

IL DIRIGENTE



(Dott. Uriano Meconi)

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- L.R. 14.01.1997 n. 9 e s.m.i.;
- L.R. 16.09.2013 n. 28;
- L.R. 18.05.2004 n.13;
- Regolamento Amministrativo e Contabile e il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia approvato dell'A.S.S.A.M., approvati con Decreto del Direttore n. 509 del 30.09.2019;
- D.L. n. 66/2014 e s.m.i.;
- Decreto del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante Regione Marche n. 6 del 05.07.2021;
- Decreto Direttore n. 335 del 21.12.2021 Approvazione programma di attività e bilancio preventivo economico 2021 e programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021-2022;
- Decreto Direttore n. 34 del 24.01.2022 - Programma di attività e bilancio preventivo economico 2021 – Rimodulazione schede Progetti.

Motivazione

Premesso che:

L'ASSAM è obbligata, ai sensi dell'art. 9, comma 3 e 3 bis, del D.L. n. 66/2014 e s.m.i., ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione dalla SUAM Soggetto Aggregatore della Regione Marche.

Con Decreto del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante Regione Marche n. 6 del 05.07.2021 è stato aggiudicato l'appalto, suddiviso in 2 lotti, relativo al servizio di manutenzione impianti sugli immobili in uso alle amministrazioni della Regione Marche, N. GARA SIMOG 7964703, CIG convenzione 85362532D2, all'operatore economico ENGIE SERVIZI S.P.A. di Roma - P.I. 06289781004, C.F: 07149930583.

Con Prot 23906755 del 30.08.2021 il dirigente di P.F. soggetto aggregatore della Regione Marche ha attestato l'aggiudicazione efficace della convenzione sopra citata.

Con Decreto del Dirigente n. 378 del 20.12.2019, l'ASSAM ha stipulato un contratto per il servizio di manutenzione idraulica presso le diverse strutture ASSAM con la Ditta TERMOSERVIZI SNC - P.I. 02268890429 per il periodo 01.01.2020-31.12.2020.

Con Decreto del Dirigente n. 9 del 18.01.2021, l'ASSAM ha rinnovato il servizio suddetto con la Ditta TERMOSERVIZI SNC - P.I. 02268890429 per il periodo 01.01.2021-31.12.2021.

Con Decreto del Dirigente n. 379 del 20.12.2019, l'ASSAM ha stipulato un contratto per il servizio di manutenzione elettrica presso le diverse strutture ASSAM con la Ditta ANTONELLA IMPIANTI SNC - P.I. 02117160420 per il periodo 01.01.2020-31.12.2020.

Con Decreto del Dirigente n. 6 del 15.01.2021, l'ASSAM ha rinnovato il servizio suddetto con la Ditta ANTONELLA IMPIANTI SNC - P.I. 02117160420 per il periodo 01.01.2021-31.12.2021.

Con Decreto del Dirigente n. 22 del 27.01.2021, l'ASSAM ha stipulato un contratto per il servizio di manutenzione e revisione estintori antincendio presso le diverse strutture ASSAM con la Ditta ANTINCENDI MARCHE SRL – P.IVA 01186110423, per il periodo 01.01.2021-31.12.2021.



Tutto ciò premesso:

Si rileva la necessità di aderire alla Convenzione suddetta (Prot ASSAM n. 8444 del 26.11.2021- Conferma di adesione) a decorrere dal 01.03.2022 al 28.02.2026.

Con Prot ASSAM n. 8538 del 30.11.2021 il RUP della Convenzione SUAM ha rilasciato il nulla osta, accogliendo la conferma di adesione per le prestazioni individuate.

Con Prot ASSAM n. 8707 del 06.12.2021 il Dirigente della Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola di ASSAM ha trasmesso la richiesta preliminare di fornitura all'operatore economico ENGIE SERVIZI S.P.A. di Roma - P.I. 06289781004, C.F: 07149930583, al fine di pianificare un sopralluogo presso gli immobili.

Con ID ASSAM n. 211250 del 04.01.2022, l'operatore economico ENGIE SERVIZI S.P.A. di Roma - P.I. 06289781004, C.F: 07149930583, ha recapitato tramite e-mail il Verbale di sopralluogo.

Con Prot ASSAM n. 61 del 07.01.2022, l'operatore economico ENGIE SERVIZI S.P.A. di Roma - P.I. 06289781004, C.F: 07149930583, ha recapitato tramite PEC il Piano dettagliato degli interventi (PDI) –contentente l'elenco degli immobili oggetto del servizio, la sezione economica, i livelli di servizi offerti ed il piano di manutenzione/attività manutentive, per l'importo annuale di Euro 53.450,54, oltre l'IVA dovuta per legge, per la durata di n. 48 mesi dal 01.02.2022 al 31.01.2026, presso le varie sedi ASSAM, oltre all'importo di Euro 64.140,65 per lo svolgimento delle attività di manutenzione extra-canone, pari al 30% del canone complessivo della convenzione di Euro 213.802,18.

Inoltre il Fornitore intende affidare in subappalto ad alcune ditte in tutto o in parte alcuni servizi (impianti termici, idricosanitari, piccola manutenzione edile, impianti elettrici, impianti antincendio, antintrusione e videosorveglianza, impianti elevatori), rispettando i limiti del subappalto.

Con Prot ASSAM n. 594 del 31.01.2022, l'operatore economico ENGIE SERVIZI S.P.A. di Roma - P.I. 06289781004, C.F: 07149930583, ha recapitato tramite PEC il Piano dettagliato degli interventi (PDI) revisionato – contentente l'elenco degli immobili oggetto del servizio, la sezione economica, i livelli di servizi offerti ed il piano di manutenzione/attività manutentive, per l'importo annuale di Euro 39.332,40, oltre l'IVA dovuta per legge, per la durata di n. 48 mesi, presso le varie sedi ASSAM, oltre all'importo di Euro 47.198,88 per lo svolgimento delle attività di manutenzione extra-canone, pari al 30% del canone complessivo della convenzione di Euro 157.329,60.

Con Prot ASSAM n. 652 del 31.01.2021 il Dirigente della Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola di ASSAM ha accettato il Piano dettagliato degli interventi (PDI) di cui sopra.

Il fornitore ha presentato in data 07.09.2021 la cauzione definitiva, rilasciata da EULER HERMES S.A. (N.V.) e avente n.ro 2538560 per un importo di Euro 1.598.097,39 (unmilione cinquecentonovantottomilanovantasette/39) a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, stipulata con le modalità indicate nel Disciplinare di gara e conservata agli atti d'ufficio.

Si è proceduto all'acquisizione del CIG SIMOG derivato: 90891381F5 (CIG convenzione 85362532D2).

La spesa complessiva di Euro 157.329,60, oltre l'IVA dovuta per legge, farà carico sui Bilanci ASSAM 2022, 2023, 2024, 2025 e 2026 con imputazione su P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Patrimonio" cod. 10.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, su P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Attività Vivaistica" cod. 7.1, "Beni strumentali – Manutenzione beni immobili", codice 206005, così suddivisa:

- Euro 32.777,00, oltre l'IVA dovuta per legge, per l'anno 2022 (a partire dal 01.03.2022);



- Euro 39.332,40, oltre l'IVA dovuta per legge, per l'anno 2023;
- Euro 39.332,40, oltre l'IVA dovuta per legge, per l'anno 2024;
- Euro 39.332,40, oltre l'IVA dovuta per legge, per l'anno 2025;
- Euro 6.555,40, oltre l'IVA dovuta per legge, per l'anno 2026 (fino al 28.02.2026).

Con il presente atto si procede all'impegno, liquidazione e pagamento a favore della Regione Marche C.F. 80008630420 l'importo Euro **818,11**, sul Bilancio ASSAM 2022, P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Amministrazione" cod. 11.1, "Altre spese specifiche – Spese e servizi vari", codice 205013, per il periodo 01.03.2022 al 28.02.2026 a titolo di quota di incentivi per funzioni tecniche nei limiti e nei casi previsti dall'art. 113 commi 2 e 5 del D.lgs. n. 50/2016.

Esito dell'istruttoria e proposta

Per quanto esposto si propone di procedere all'adozione di un atto conforme alle risultanze dell'istruttoria al fine:

- di aderire, ai sensi dell'art. 9, commi 3 e 3 bis, del D.L. n. 66/2014 e s.m.i., alla Convenzione per il SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AMMINISTRAZIONI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE MARCHE N. GARA SIMOG 7964703, Lotto 1, stipulata tra SUAM Soggetto Aggregatore della Regione Marche e l'operatore economico ENGIE SERVIZI S.P.A. di Roma - P.I. 06289781004, C.F.: 07149930583, per il periodo dal 01.03.2022 al 28.02.2026, per un importo complessivo stimato pari ad Euro 260.000,00, oltre l'IVA dovuta per legge, presso le varie sedi ASSAM di seguito dettagliate:
 - 1) Sede legale Via dell'Industria 1 Osimo Stazione AN
 - 2) Centro agrochimico ed Azienda agraria sperimentale Via Roncaglia 20 Jesi AN
 - 3) Azienda agraria sperimentale Contrada/Via San Marziale 30 A - Località Valmir Petritoli FM
 - 4) Azienda agraria sperimentale Contrada Aso 20 Carassai AP
 - 5) Vivaio Bruciate Contrada Cesano Bruciata 140 Senigallia AN
 - 6) Vivaio Valmetauro Via Macina 2 Sant'Angelo in Vado PU
 - 7) Vivaio San Giovanni Gualberto Via Piane del Chienti 17/bis Pollenza MC
 - 8) Vivaio Altotenno Via Pian di Contro snc Amandola FM
 - 9) Centro Agrometeo Locale ed Ufficio fitosanitario Via Marconi 3 Calcinelli di Colli al Metauro PU;
- di autorizzare l'invio dell'Ordinativo di Fornitura, allegando il riepilogo di adesione generato attraverso la piattaforma GT-SUAM, il piano dettagliato degli interventi (PDI) ed il DUVRI, conservati agli atti, relativi alla convenzione sopracitata;
- di impegnare sul Bilancio ASSAM 2022, a favore della ENGIE SERVIZI S.P.A. di Roma - P.I. 06289781004, C.F.: 07149930583, l'importo complessivo di Euro 32.777,00, oltre l'IVA dovuta per legge;
- di impegnare, liquidare e pagare a favore della Regione Marche C.F. 80008630420 l'importo Euro **818,11**, sul Bilancio ASSAM 2022, P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Amministrazione" cod. 11.1, "Altre spese specifiche – Spese e servizi vari", codice 205013, per il periodo 01.03.2022 al 28.02.2026 a titolo di quota di incentivi per funzioni tecniche nei limiti e nei casi previsti dall'art. 113 commi 2 e 5 del D.lgs. n. 50/2016;
- di pubblicare il presente atto per estremo sul sito www.norme.marche.it;
- di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito www.assam.marche.it.

Il Responsabile del Procedimento dichiara, in relazione al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, di non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, e di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di altre situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6



bis della L.n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della D.G.R. 64/2014 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Rag. Mauro Mazzieri)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI
("Nessun allegato")

